

La ville de SOYAUX recrute
1 agent en charge de la transition énergétique et du patrimoine communal h/f
Cadre d'emplois des techniciens territoriaux (catégorie B – filière technique)
Poste à pourvoir immédiatement

Missions

- Gérer les activités, travaux de sécurité et de sûreté du patrimoine bâti communal
- Elaborer et mettre en œuvre le programme pluriannuel de travaux
- Planifier, organiser et piloter la conception et la réalisation des travaux en animant une équipe de professionnels
- Organiser et piloter la maintenance
- Mettre en œuvre le Schéma Directeur de l'Energie (SDE)
- Assurer le suivi des travaux de rénovation énergétique des bâtiments
- Assurer le suivi des missions relatives à l'Accessibilité des Espaces Publics (ADAP) et au Handicap (travaux)

Activités principales

Gestion du patrimoine :

Proposer la stratégie patrimoniale,
Piloter et gérer les projets de travaux en conduite d'opération,
Gérer la maintenance avec un double objectif de sûreté de fonctionnement et d'efficience,
Veiller à la sécurité des personnes et des biens,
Veiller à la sûreté des personnels, du public et des bâtiments compris pour le volet terrorisme,
Coordonner les activités techniques en lien avec les services administratifs et la cellule marché,
Veiller au respect des normes et réglementations en vigueur,
Organiser la veille spécifique à son domaine d'activités.
Manager les agents en charge des activités patrimoine si nécessaire
Veiller au respect des critères qualité, cout, délai,
Veiller au respect des règles d'achat public

Transition énergétique :

Piloter les projets, en lien avec la thématique énergétique
Optimiser les performances énergétiques des bâtiments et de contribuer à la transition vers des systèmes énergétiques plus durables
Mettre en œuvre les plans d'action défini dans le SDE
Définir et développer, en lien avec les services de la ville, la mise en œuvre la stratégie de sobriété notamment en matière de chauffage, éclairage...
Évaluer la faisabilité des projets, établir des programmes de travaux, rédiger des cahiers des charges, et piloter les projets
Travailler en réseaux avec les conseillers en énergie partagée
Assurer les relations avec les financeurs potentiels et acteurs de la transition énergétique (Etat, Région, ADEME...).
Veiller aux dispositifs d'aides et de contractualisation (appels à projets, AMI, ...) pour la recherche de financements et solliciter les aides financières nécessaires ainsi que monter les dossiers de demande de subventions notamment européennes (FEDER, LEADER).

Savoirs

Formation supérieure dans les domaines de l'énergie / l'environnement / la rénovation énergétique et/ou expérience dans ces domaines
Connaître le cadre réglementaire du fonctionnement des collectivités et établissements publics
Assurer la préservation et valorisation des patrimoines, les techniques et outils de planification, les outils de pilotage opérationnel des activités, les méthodes et outils d'analyse des coûts
Maîtriser les méthodes et outils du management par projets et objectifs
Maîtriser les techniques de médiation et résolution de conflits, les techniques d'animation
Maîtriser la réglementation de sécurité et d'accessibilité dans les établissements recevant du public
Aptitude à la conduite de projets et maîtrise des méthodes d'animation
Connaissance des politiques environnementales (énergies), des enjeux liés aux changements climatiques et fonctionnement des collectivités territoriales
Capacité à fédérer autour d'un projet, être force de proposition et de conseil

Capacité d'analyse, de synthèse des informations et capacité rédactionnelle
Connaissance des logiciels informatiques spécialisés ATAL et DAO

Savoir-faire

Proposer une programmation pluriannuelle d'investissement relative au patrimoine bâti
Porter un diagnostic sur le patrimoine bâti de la collectivité
Choisir des options techniques à mettre en œuvre
Négocier avec les entreprises
Organiser un chantier (planification, décomposition en tâches, diffusion des informations, etc.)
Apprécier la conformité des réalisations au regard du cahier des charges
Informers les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix
Planifier les étapes du projet
Mobiliser les compétences autour du projet
Evaluer les projets
Faire respecter l'application des normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels
Assurer une veille juridique et réglementaire
Appliquer la réglementation propre au bâtiment
Développer un dispositif de contrôle hygiène et sécurité
Développer des dispositifs d'évaluation et de contrôle de la qualité des services rendus

Informations complémentaires

- 37H30 hebdomadaires, du lundi au vendredi
- De 8h45 à 12h30 et de 13h15 à 17h
- Lieu de travail : Pôle Aménagement Durable (services techniques) 12 route du Peux 16800 SOYAUX
- 25 jours de congés annuels et 14 jours de RTT
- Rémunération indiciaire + régime indemnitaire
- Inscription au CNAS
- Participation de l'employeur à la garantie prévoyance

Candidature à adresser avant le 3 mai 2024

Par courrier à : Monsieur le Maire de SOYAUX, service des ressources humaines, 235 avenue du
Général de Gaulle 16800 SOYAUX

Par mail à : erik.desmet@mairie-soyaux.fr
